



47

ANEXO DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

ADECUACION Y PUESTA EN MARCHA DE ASCENSOR N°2

Puesta en servicio del ascensor N° 2, ubicado en el segundo núcleo de movimiento vertical del edificio de la Sede Metropolitana de la Universidad Pedagógica Nacional ubicado en Piedras 1080 de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Las características principales del ascensor:

DATOS TÉCNICOS		N° 2
MÁQUINA MOTRIZ: TIPO		A FRICCIÓN - GUILLEMI N° 4728 Y 4903
MOTOR: POTENCIA-RPM-CORRIENTE		12 H.P. - 1500 rpm. - 380 V.
RECORRIDOS - CANT. DE PARADAS		14 m. 5 PARADAS
PARACAÍDAS DE CABINAS		INSTANTÁNEOS
CONTRAPEO - PESO		LINGOTES DE FUNDICI ÓN 610 Kg.
SEPARACIÓN ENTRE APOYOS		2,8 m.
SUPERFICIE CAJA DE ASCENSORES		2,59 m².
SUPERFICIE CUARTO DE MÁQUINAS		7,59 m².
CABINA	SUPERFICIE - PESO	1,53 m². - 400 Kg.
	CAPACIDAD DE CARGA	7 PERSONAS - 525 Kg.
GUÍAS DE CABINA	SECCIÓN DE PERFIL	60 x 86 x 14
	Jxx-Jyy	42.8 cm. 24.9 cm.
GUÍAS DE C/PESO	SECCIÓN DE PERFIL	70 x 70 x 8
	Jxx-Jyy	35 cm. 21 cm.
PUERTAS	DE CABINA	TABLILLAS
	DE RELLANO	TELESCÓPICAS
	ACCIONAMIENTO	MANUAL
POLEAS	TRACCIÓN	Ø 630 mm.
	REGULADOR	Ø 300 mm.
	DESVÍO	Ø 400 mm.
CABLES	DE TRACCIÓN	4 x 12.7 mm.
	DEL REGULADOR	1 x 6.35 mm.
CONTROL MANIOBRA ELECTROMECAÑICOS	VELOCIDAD	45 m.p.m.
	MANIOBRA	AUTOMÁTICA

SALAS DE MÁQUINAS:

Cr. Verónica Torres
Secretaría de Administración
y Finanzas
UNPE



Ascensor:

1. Proveer e instalar el tablero de fuerza motriz, que debe tener una térmica de 380V para el motor y dos de 220V para la iluminación fija y con corte para la cabina.
2. Indicar la función y amperaje de cada elemento.
3. Los cableados eléctricos de la sala y del pasadizo, deben estar envainados y adecuadamente protegidos.
4. Proveer e instalar iluminación general, que debe ser de 250w como mínimo, con plafón protegido en el techo.
5. Instalar iluminación de emergencia.
6. Cartel de advertencia en puerta de acceso.
7. Numerar la máquina, el control y en el lado exterior de la puerta de acceso.
8. Colocar cubre eje desmontable que permita el accionamiento manual del motor.
9. Colocar protección desmontable en el limitador de velocidad construido en malla de alambre tejido de 35 x 35 mm.
10. Proveer de manijas de abre freno y accionamiento manual,
11. Verificar el balanceo estático y dinámico entre cabina y contrapeso, mediante pinza amperométrica, equilibrados al 50 % de la carga de cabina.
12. Colocar bornera de motor eléctrico.
13. Limpieza y pintura de la máquina de tracción y el limitador de velocidad.
14. Reordenar los cables eléctricos en el control de maniobra.
15. Proveer e instalar cuatro (4) cable de acero especial para ascensores de Ø 1/2", construcción de 8x19+1, reemplazando a los existentes.
16. Proveer e instalar tensores ajustables de cabina y contrapesos.reemplazando a los existentes.
17. Tornear la polea de tracción en sus cuatro (4) gargantas.
18. Verificar que los cuatro (4)cables tengan una tensión uniforme con un dispositivo adecuado a tal fin.
19. Indicar en el motor y en la polea, el sentido de giro para subir y bajar manualmente.
20. Colocar defensas móviles en controles de maniobra, contra contactos casuales.
21. Extintor de incendio de 5 Kg de CO2.

Cielorraso y albañilería

22. Colocarcielorraso suspendido de placas de yeso con junta tomada, para cubrir bandeja de instalación de datos y cañerías de pluviales.
23. Efectuar terminaciones de albañilería y pintura.

Herrería:

24. Colocar barandas desmontables en las plataformas, de 90 cm de altura. Ya confeccionadas y almacenada en proximidad de la sala de maquinas.
25. Cambiar sentido de apertura de la hoja de la puerta de acceso a la sala de maquinas.

Ventilación

26. Hacer ventilación fija en sala de maquinas.
27. Colocar extractor de aire en la sala de máquinas, mandado por un termostato sobre la máquina, que lo ponga en funcionamiento cuando la temperatura ambiente supere los 25 °C. Dicho extractor de aire debe renovar 20 veces el volumen de la sala de máquinas, por hora.

CABINA

1. Proveer e instalar puerta tipo tablillas, sin afectar el paso libre, Similar características y terminación a la del ascensor N°1
2. Colocar topes de goma en batientes de puertas.
3. Debajo de la cabina deben colocarse chapas ignífugas, como cortafuegos.


Cr. Verónica Torres
Secretaría de Administración
y Finanzas
UNIFE



4. Debajo y sobre las cabinas deben colocarse tomacorrientes polarizados.
5. Colocar botonera de cabina con lectura Braille y registro acústico y luminoso de llamada registrada.
6. Colocar un piso de goma antideslizante en la cabina
7. Cartel de capacidad máxima en cabina en Kg y cantidad de personas.
8. Pintar paneles, cielorraso y puerta, con 2 manos de esmalte sintético.
9. Cambio de colisas y ajuste de guidores en cabina y contrapeso.
10. Fijar correctamente el guardapiés.
11. Instalar sintetizador de voz, con las indicaciones reglamentarias.
12. Ajustar nivelación de paradas en pisos.
13. Colocar alarmas de puertas abiertas, que actúen pasados los 10 segundos.

PASADIZO

Ascensor:

1. En el bajo recorrido, instalar interruptores tipo golpe de puño, que corte la línea de seguridad.
2. Los finales de carrera que cortan la línea de seguridad deben estar en el pasadizo.
3. El cableado eléctrico en pasadizo debe estar dentro de cañerías rígidas.
4. Colocar la traba de lingotes en el contrapeso.
5. Limpieza y lubricación de guías.
6. Limpieza de paredes, bajo recorrido y de techo de cabina.

Herrería:

7. Completar los espacios libres en los pasadizos, con reja de acero tipo granada similar a la existente, en paños modulados con de perfiles L de 30mm y perfiles T de 40mm, continuando la estructura perimetral existente. Las superficies irregulares a completar 25m² aproximadamente.

Albañilería

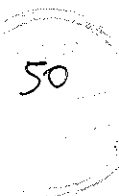
8. Ampliar el bajo recorrido del ascensor de 800mm a 1200mm de profundidad, la distancia desde el resorte de cabina comprimido hasta el fondo debe haber 600 mm, como mínimo

ACCESOS:

1. Proveer e instalar puerta ciega tipo F30 certificada, en subsuelo.
2. Indicar el número de ascensor en planta baja.
3. Colocar Indicador de posición en planta baja.
4. Colocar una señal de presencia de cabina, en subsuelo.
5. Instalar cerraduras electromecánicas certificadas en puertas exteriores.
6. Los botones exteriores deben tener lectura Braille y registro acústico y luminoso de llamada registrada.

PUESTA A PUNTO DE ELEMENTOS Y DISPOSITIVOS DE SEGURIDAD:

1. Límites de maniobra que corten la línea de seguridad a 120 mm de los extremos.
2. Límites de fuerza motriz que corten las 3 fases, a 240 mm de los extremos.
3. Asentamiento en amortiguadores, a 360 mm de los extremos.
4. Paracaídas mecánico y su corte de seguridad.
5. Cerraduras electromecánicas de puertas exteriores.
6. Contacto de puerta de cabina.
7. Línea de puesta a tierra de elementos sometidos a tensión eléctrica.
8. Luz fija y Luz con corte, en cabina.
9. Alarma de emergencia, con campanilla en mitad del recorrido.



10. Botón de paradas de emergencia.
11. Protector de motor eléctrico.


Cr. Verónica Torres
Secretaría de Administración
y Finanzas
UNIFE